

【 随時募集 】

町営住宅 轟団地 C 棟 2 0 2 号室 (富岡地区) 入居者募集のお知らせ

1. 入居資格

- (1) 同居親族がある者 (婚姻予約者も含む)
60歳以上の方などの単身者等 (※注1)
- (2) 月の所得が15万8千円を越えない者 (世帯の所得にて算定)
裁量階層該当者は21万4千円 (※注2)
- (3) 現に住宅に困窮していることが明らかな者
- (4) 国税及び地方税等を滞納していない者
- (5) 申込者及び同居親族が暴力団員でない者

2. 募集戸数

1戸 C棟202号室 (木造2階) 2DK (和室6帖、洋室6帖) 床面積 58.6㎡

3. 家賃 (世帯の所得に応じて下記の金額) 及び駐車場使用料

入居者収入区分 (円) / 月額	【 令和5年度 】 家賃 (月額)	駐車場 (1台 / 月額)
0 ~ 104,000	14,700円	1,000円
104,001 ~ 123,000	17,000円	
123,001 ~ 139,000	19,400円	
139,001 ~ 158,000	21,900円	

※ 敷金は家賃 (月額) × 3か月分

4. 募集期間

随時 午前8時30分 ~ 午後5時00分まで (土日、祝日は除く)

※ 先着順とし、入居が決まり次第、募集を終了します。

5. 提出書類等及び提出先

【提出書類】

- (1) 入居申込書
- (2) 住民票 (謄本) ※ 続柄がわかるもの
- (3) 所得証明書 (入居予定者全員分) ※ 最新のもの
- (4) 納税証明書または滞納のないことの証明書 (入居予定者全員分) ※ 最新のもの
- (5) 同意書

※ 個人番号の記載及び同意書の提出がある場合は、(2) (3) を省略可能です。

【提出先】

役場土木管理課または各出張所

【提出の際に必要なもの】

○ 申請者または同居親族が提出される場合

- ① 個人番号の確認に必要な書類 (いずれか1つ)

個人番号カード、通知カード、個人番号が記載された住民票の写しなど

② 本人確認に必要な書類（いずれか1つ）

個人番号カード、運転免許証、パスポート、身体障害者手帳など顔写真付き身分証明証

※ 上記が困難な場合は、健康保険証と年金手帳など2つ以上の書類

○郵送で提出される場合

上記①、②の写しを同封

○代理人が提出される場合

委任状、申請者及び同居親族の上記①と代理人の上記②

6. 入居者の選考、決定等

○ 先着順で入居資格の審査を行い、入居予定者を決定します。

○ 入居決定者及び同居親族が、暴力団員であるか否かを警察に問い合わせ、その報告を受け最終的に判断し入居を決定します。

7. 注意事項

(1) 事前に住宅の設備や間取り等を必ずご確認ください。

(2) 町営住宅ではペットの飼育はできません。

(3) 入居の際には、原則として連帯保証人1名が必要です。 ※ 詳細はご相談ください。

(4) 入居後は住所の異動をお願いします。 ※ 行政区へ加入していただきます。

8. お問い合わせ先

荅北町役場 土木管理課 住宅管理係 TEL 35-3331（直通）

(※注1) 単身入居ができる方について

①60歳以上 ②障がい者 ③戦傷病者 ④原爆被爆者 ⑤生活保護受給者

⑥中国残留邦人 ⑦海外からの引揚者 ⑧ハンセン病療養所入所者 ⑨配偶者暴力被害者

⑩災害被災者

(※注2) 裁量階層該当者について

①障がい者 ②戦傷病者 ③原爆被爆者 ④海外からの引揚者

⑤ハンセン病療養所入所者 ⑥災害被災者

⑦入居者が60歳以上で、同居者のいずれも60歳以上または18歳未満である場合

⑧同居者に未就学児がある場合

※ 対象者であることを証明する書類等を添付してください。