

## 【 随時募集 】

### 公営住宅 東折山団地（坂瀬川）入居者募集のお知らせ

#### 1. 入居資格

- (1) 同居親族がある者（婚姻予約者も含む）  
60歳以上の方などの単身者等（※注1）
- (2) 月の所得が15万8千円を越えない者（世帯の所得にて算定）  
裁量階層該当者は21万4千円（※注2）
- (3) 現に住宅に困窮していることが明らかな者
- (4) 国税及び地方税等を滞納していない者
- (5) 申込者及び同居親族が暴力団員でない者

#### 2. 募集戸数

- 2戸 B棟102号室（1階）2DK（和室6帖、洋室6帖）  
B棟201号室（2階）2DK（和室6帖、洋室6帖）

#### 3. 家賃（世帯の所得に応じて下記の金額）及び駐車場使用料等

入居者収入区分（円）／月額	【 令和4年度 】家賃（月額）		駐車場 （1台／月）
	B棟102号	B棟201号	
0～104,000	18,400円	16,700円	1,000円
104,001～123,000	21,300円	19,200円	
123,001～139,000	24,300円	22,000円	
139,001～158,000	27,400円	24,800円	

※ 別途、合併浄化槽の使用料がかかります。

※ 敷金は家賃（月額）×3ヶ月分となります。

#### 4. 募集期間

随時 午前8時30分～午後5時00分まで（土日、祝日は除く）

※ 先着順とし、入居者が決まり次第、募集を終了します。

#### 5. 提出書類等及び提出先

##### 【提出書類】

- (1) 入居申込書
- (2) 住民票（謄本）※ 続柄がわかるもの
- (3) 所得証明書（入居予定者全員分）※ 最新のもの
- (4) 納税証明書または滞納のないことの証明書（入居予定者全員分）※ 最新のもの
- (5) 同意書

※ 個人番号の記載及び同意書の提出がある場合は、(2)(3)を省略可能です。

##### 【提出先】

荅北町役場 土木管理課

【提出の際に必要なもの】

○申請者または同居親族が提出される場合

① 個人番号の確認に必要な書類（いずれか1つ）

個人番号カード、通知カード、個人番号が記載された住民票の写しなど

② 本人確認に必要な書類（いずれか1つ）

個人番号カード、運転免許証、パスポート、身体障害者手帳など顔写真付き身分証明証

※ 上記が困難な場合は、健康保険証と年金手帳など2つ以上の書類

○郵送で提出される場合

上記①、②の写しを同封

○代理人が提出される場合

委任状、申請者及び同居親族の上記①と代理人の上記②

6. 入居者の選考、決定等

○ 先着順で入居資格の審査を行い、入居予定者を決定します。

○ 入居決定者及び同居親族が、暴力団員であるか否かを警察に問い合わせ、その報告を受け最終的に判断し入居を決定します。

7. 注意事項

(1) 事前に住宅の設備や間取り等を必ずご確認ください。

(2) 町営住宅ではペットの飼育はできません。

(3) 入居の際には、原則として連帯保証人1名が必要です。 ※ 詳細はご相談ください。

(4) 入居後は住所の異動をお願いします。 ※ 行政区へ加入していただきます。

8. お問い合わせ先

荅北町役場 土木管理課 住宅管理係 TEL 35-3331 (直通)

(※注1) 単身入居ができる方について

① 60歳以上 ② 障がい者 ③ 戦傷病者 ④ 原爆被爆者 ⑤ 生活保護受給者

⑥ 中国残留邦人 ⑦ 海外からの引揚者 ⑧ ハンセン病療養所入所者 ⑨ 配偶者暴力被害者

⑩ 災害被災者

(※注2) 裁量階層該当者について

① 障がい者 ② 戦傷病者 ③ 原爆被爆者 ④ 海外からの引揚者

⑤ ハンセン病療養所入所者 ⑥ 災害被災者

⑦ 入居者が60歳以上で、同居者のいずれも60歳以上または18歳未満である場合

⑧ 同居者に未就学児がある場合

※ 対象者であることを証明する書類等を添付してください。